



**Сводный план работ по содержанию и  
текущему ремонту общедомового имущества МКД №4  
по ул. Картукова на 2019 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
<b>Малярные работы</b>						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	9,0	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	М2	6,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска отдельных участков стен фасада с подборкой колера	М2	5,0			
4	Ремонт и окраска цоколя с подборкой колера	М2	255,0			
5	Ремонт штукатурки приемков	М2	18,0			
6	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	25,0			
7	Окраска детского игрового оборудования	М2	65,0	май	Мастер Тарасова И.А.	
8	Окраска контейнеров	М2	12	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
9	Ремонт штукатурки вентканалов	М2	8,5	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
<b>Плотницкие, кровельные работы</b>						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	2	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт.	3	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт.	13	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	2,5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	2	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	3			
7	Укрепление металлических парапетов	м/п	16,0			
8	Заделка мест прохода труб, монтажных отверстий, слуховых окон.	шт	10	Август	Мастер Тарасова И.А.	
<b>Сантехнические работы.</b>						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт.	10	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт.	15			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт.	5			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт.	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт.	5			

7	Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения	шт.	5		
8	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	15,0	Май – август	Мастер Тарасова И.А.
9	Смена заглушек на кранах отопления Ф15 (сброс) по тех. этажу	шт.	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.
10	Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п	8,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.
		шт.	10		
<b>Электромонтажные работы</b>					
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт.	8,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	2		
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	2		
<b>Благоустройство</b>					
1	Окраска бордюров	м/п	370,0	Май	Мастер Тарасова И.А.
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт.	4	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.
3	Окос придомовой тер-рии	М2	1675,0	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.

Подготовил мастер



Тарасова И.А.